



**ВИЦЕ-ГЛАВА  
КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

143400, Московская обл., г. Красногорск, ул. Ленина, 4

Тел.: 562-72-30, 564-74-16, факс: 564-72-36

28.12.2005 № 49/6071  
на № 6-49/28207 от 14.12.2005

Заместителю Председателя  
Правительства Московской области  
А.В.Горностаеву  
Старая площадь, 6, г.Москва

✓ Гусеву А.К.  
ул.Карбышева, д.27, кв.82, г.Красногорск,

По обращению инициативной группы участников долевого строительства жилых домов корп.49, 50, 51 в адрес Президента РФ, сообщая:

в соответствии с инвестиционными контрактами, прошедшими регистрацию в Министерстве строительного комплекса 23.06.2003. №72/11-03 и 27.10.2003. №180/11-03, застройщиком по строительству жилых домов корп.49, 50, 51 в мкр.Чернево-2 г.Красногорска является ООО «СК Подмосковные зори», Инвестором – ООО «Евростройтек». Ввод дома в эксплуатацию был намечен на 2 квартал 2005года в соответствии с дополнительными соглашениями к вышеуказанным инвестиционным контрактам.

В 2005года строительство объекта было приостановлено.

Администрацией Красногорского района неоднократно проводились совещания с участием руководителей ООО «СК Подмосковные зори», ООО «Евростройтек», членов инициативной группы дольщиков по строительству жилых домов. Генеральным директором ООО «СК Подмосковные зори» в ноябре т.г. был представлен протокол «совещания участников инвестиционного проекта по строительству жилых домов, находящихся по строительным адресам: Московская область, г.Красногорск, мкр.Чернево-2, корп.49, 50, 51 от 26.10.2005.» от 26.10.2005г., в соответствии с которым предполагалось открыть финансирование для продолжения строительства объекта с 15 ноября 2005года. Однако, ООО «Евростройтек» не были выполнены обязательства по перечислению средств на строительство.

По информации генерального директора ООО «СК Подмосковные зори» была начата работа по поиску нового инвестора. 12.12.2005г. был подписан протокол о намерениях с ООО ИСК «Сова-Холдинг», в соответствии с которым ООО «ИСК «Сова-Холдинг» выступит инвестором и генподрядчиком по строительству трех жилых домов корп.49, 50, 51 в мкр.Чернево-2. Предположительно, строительство возобновиться с начала 2006годас после подписания трехстороннего договора между ООО «СК Подмосковные зори», ООО «Евростройтек» и ООО «ИСК «Сова-Холдинг» (подписание запланировано на 29.12.2005) и во 2-ом кв.2006г. предполагается ввести в эксплуатацию корп.49, 51, в 3-ем квартале 2006года корп.50 в мкр.Чернево-2 г.Красногорска.

С уважением,

В.В.Кругликов

000649